



karres.nl/wellness

2012

Olijfolie van Sauro!



Toscane Montaleo (vanaf pagina 3)



Toscane Al Pino (vanaf pagina 14)



Frankrijk La Source de Castagnols (vanaf pagina 19)

Contactpersoon:

Menno Karres
info@karres.nl

035 – 6853467
www.karres.nl/wellness

06 - 51473969

Wij helpen vrienden om hun wellness woningen in Italië, Frankrijk en Friesland te verhuren. Het is een vriendendienst waar wij zelf geen financieel voordeel aan behalen. Waarom op een camping staat als je voor hetzelfde geld een appartement in een kleinschalige villa, met privé zwembad kunt krijgen? Kijk snel verder voor meer informatie. Alle prijzen zijn onder voorbehoud van tussentijdse veranderingen.

Olijfolie

Vanaf dit jaar 2012 verkopen wij (alweer als vriendendienst) namens Erika en haar vader Sauro Borghesi hun olijfolie uit de heuvels rond Casale Marittimo. De olie is IGP Toscano gecertificeerd en komt in twee varianten: de typische Toscaanse olie die bestaat uit verschillende soorten olijven, en de olie zoals die door de etrusken werd geproduceerd, gemaakt van één soort olijf (Lazzeri). De laatste is een echte specialiteit en bijzonder zacht van smaak.

De olie wordt verkocht als experiment, om het principe van Voedsel van Waarde in de praktijk te brengen. Wij kennen immers de oerproducent van dit product, persoonlijk en van dichtbij. Hij heeft ons ook gevraagd of wij hem kunnen helpen bij de verkoop. Niet om goedkoper te verkopen, maar om consumenten rechtstreeks vanuit de boerderij te bedienen. Wij verdienen er zelf dus geen cent aan, en doen dit gewoon omdat we het leuk vinden.

Wat is Voedsel van Waarde?

Zou jij geïnteresseerd zijn in een nieuwe manier van 'boodschappen doen'? Waarbij je van alles wat je koopt om te eten en te drinken precies weet wie het geteeld, gemaakt of geproduceerd heeft? Zodat je weet wat je eet? Met een zo laag mogelijke belasting van deze, onze aarde? Biologisch, of in elk geval met veel respect voor de natuur?

Ik ga dit namelijk (erg society 3.0) voor Nederland beginnen, naar het voorbeeld van Italië. <http://www.retegas.org/> (zoek even naar de engelstalige pagina).

Het netwerk koopt samen in, en de boer/producent krijgt direct van het netwerk betaald. Biologische groenten en zo kosten dan minder dan gewone groenten in de supermarkt... en zijn veel lekkerder, en de boer wordt zo onderdeel van je leven.

Wat denk jij?

Help mee om dit netwerk op facebook vorm te geven!

<http://www.facebook.com/groups/voedselvanwaarde>

Proeven en bestellen

Bij ons thuis (orionlaan 17 in Hilversum) kun je proeven (van de oogst van november 2011) en bestellen (alleen in blikken van 5 liter voor € 50). Maak een afspraak om langs te komen.

Als je naar Toscane gaat, ga dan even bij Sauro langs. Zijn boerderij is een bezoek meer dan waard, en ligt op loopafstand van Montaleo.



Marie, Menno (echtgenoot van Marie), Lorenzo (echtgenoot van Erika) en Erika, bij de eerste levering van 15 blikken Olio Extra Vergine di Oliva Macchia Palmare di Sauro Borghesi.

Toscane Montaleo

Montaleo 15, Casale Marittimo, Riviera degli Etruschi, Toscane, Italië.

- 1 De villa
- 2 De appartementen
- 3 De locatie en omgeving
- 4 De foto's
- 5 De route

Zon
Zee
Rust
Heerlijk eten
Prachtige natuur
Vriendelijke mensen

De keuze (iedere dag weer) om ofwel

- iets te gaan doen, ondernemen, bezichtigen, actief
- juist niets te doen, aan het zwembad te vertoeven, met hooguit een paar andere gasten die net die dag ook niets wilden gaan doen...
- een beetje van allebei...

1 De villa

Waarom op een camping staat als je voor hetzelfde geld een appartement in een kleinschalige villa, met privé zwembad kunt krijgen? De eigenaren van deze vakantievilla (de familie Barletani) zijn in de loop der jaren onze vrienden geworden. Graag brengen wij hun villa in Nederland onder de aandacht.

De villa biedt ruimte aan 5 appartementen, drie op de begane grond en twee op de eerste verdieping. Enkele appartementen zijn aan elkaar te koppelen. Zo kan de etage omgetoverd worden tot één groot appartement waarin twee of drie gezinnen met kinderen een perfect vakantiedomein vinden, of een groep een prima ruimte heeft voor een training of retraite. Hiervoor moet u wel vroeg boeken.

Er is een groot zwembad met buitendouche en terrassen die dagelijks door de eigenaren worden schoon gemaakt. Het geheel is omgeven door olijfbomen. Het terrein is ongeveer 6000 m², en maximaal zijn er zo'n 25 gasten (meestal met kinderen). Een gevoel van rust en ruimte kan u zo maar overkomen.

De vanuit het huis onzichtbare parkeerplaats is overdekt met riet. Er is een barbecue. Het terrein is voorzien van een hek tegen de everzwijnen en een toegangspoort met afstandsbediening. Veilig en luxe...

Belangrijk is ook de ligging aan een kleine geasfalteerde landweg, zodat u niet persé met een terreinwagen hoeft te komen om uw bestemming te bereiken.

De woningen hebben allemaal 2 slaapkamers (!), badkamer, eetkeuken en een tegelvloer, ideaal in de vakantie en lekker koel. Voor de ramen zit een horsysteem tegen muggen. Elke woning heeft een TV met veel satelliet kanalen. De villa heeft centrale verwarming en kan ook in de winter gebruikt worden. Er staat een **wasmachine** neem dus niet te veel kleren mee!

Ook voor trainingen en conferenties van groepen (12-15 personen)

De villa is buiten het zomerseizoen zeer geschikt voor bedrijfsevenementen, retraites en trainingen. Trainen in Toscane: Duur? Een retourtje Pisa kost ongeveer 200 Euro, en de kosten van verblijf zijn laag. Wij informeren u graag over de mogelijkheden. www.karres.nl/trainingen.htm



2 De appartementen

Appartement 1 (4-5 personen)

54 m², eigen ingang over gemeubileerde veranda, 2 slaapkamers (1 x tweepersoonsbed, 2 x éénpersoonsbed), woonkeuken, douche/wc.

Appartement 2 (eerste verdieping, 6-8 personen)

94 m², eigen ingang via buitentrap, 2 slaapkamers (3 x tweepersoonsbed), beiden met douche/wc, grote woonkamer met boekenkast, slaapbank, zitbank en tafel/stoelen. Keuken met magnetron. Alles van IKEA. Balkon met zonwering. Dit appartement wordt tot 31 mei niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com

Appartement 3 (4-5 personen)

50 m², eigen ingang over gemeubileerd terras, 2 slaapkamers (1 x tweepersoonsbed, 2 x éénpersoonsbed), woonkeuken, douche/wc.

Appartement 4 (4-5 personen)

57 m², eigen ingang over gemeubileerd terras, 2 slaapkamers (1 x tweepersoonsbed, 2 x éénpersoonsbed), woonkeuken, douche/wc.

Appartement 5 (eerste verdieping, 6-7 personen)

65 m², eigen ingang via buitentrap, 2 slaapkamers (2 x tweepersoonsbed, 2 x éénpersoonsbed), beiden met douche/wc, woonkamer met boekenkast, slaapbank en tafel/stoelen. Keuken met magnetron. Alles van IKEA. Dit appartement wordt tot 31 mei niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com

Appartement 25 (eerste verdieping, combinatie van 2 en 5, 12-14 personen)

145 m², de twee appartementen worden verbonden door de centrale gang. De grote woonkamer van nr 5 kan door het verplaatsen van tafels en stoelen gebruikt worden als woonkeuken. De woonkamer van 4 kan dan ook gebruikt worden als slaapzaal. Wij hebben hier veel plezier van gehad toen we met drie gezinnen waren. Dit appartement wordt tot 31 mei niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com!

Alle woningen zijn heel netjes en eenvoudig gemeubileerd (IKEA), voorzien van ijskast, gasstel met 4 pitten, en een terras met tafels en stoelen. Nr. 5 heeft een magnetron. In alle woningen kan een extra bed worden geplaatst.

Handdoeken en beddengoed kunnen ook gehuurd worden (handig!) Neem wel badlakens mee.

Prijzen:

Boeking van zaterdag tot zaterdag. Aankomst 1600-1800 uur en vertrek voor 1000 uur, maar in overleg wordt hiervan afgeweken. Neem eventueel contact op met de eigenaar.

Montaleo 15	2012	1	2	3	4	5	1+3
		parterre	CMT224	parterre	CMT221	verdieping	
25 februari 2012	28 april 2012	€ 325,00		€ 300,00		€ 350,00	€ 625,00
28 april 2012	2 juni 2012	€ 525,00		€ 500,00		€ 550,00	€ 1.025,00
2 juni 2012	30 juni 2012	€ 625,00		€ 600,00		€ 700,00	€ 1.225,00
30 juni 2012	28 juli 2012	€ 825,00		€ 800,00		€ 900,00	€ 1.625,00
28 juli 2012	25 augustus 2012	€ 875,00		€ 850,00		€ 950,00	€ 1.725,00
25 augustus 2012	22 september 2012	€ 675,00		€ 650,00		€ 750,00	€ 1.325,00
22 september 2012	20 oktober 2012	€ 500,00		€ 400,00		€ 550,00	€ 900,00
20 oktober 2012	17 november 2012	€ 400,00		€ 350,00		€ 400,00	€ 750,00
		personen	4-5	4-5	4-5	6	8-10
			let op		let op		
extra:		alle woningen					
lakens en handdoeken per persoon		€ 10,00					Let op: Prijzen appartementen 2 en 4:
extra bed		€ 30,00					Deze appartementen zijn tot 1 mei 2012
extra kinderbed		€ 30,00					exclusief te huur via www.interchalet.de
huisdier (maximaal 1)		€ 15,00					Voor prijzen en beschikbaarheid zie aldaar.
verwarming per dag		€ 10,00					
wasmachine per wasbeurt		€ 2,00					

- Tussen 1 november en 1 mei is het zwembad leeg!
- De appartementen 1 & 3 en 2 & 5 zijn door middel van een tussendeur te koppelen.

KORTING: Bij 3 weken of langer krijgt u 10% korting!
Aanbod geldt alleen bij boeking via www.karres.nl/wellness

Boeken via e-mail of telefonisch. U ontvangt per e-mail een bevestiging van uw aanvraag.

Betaling

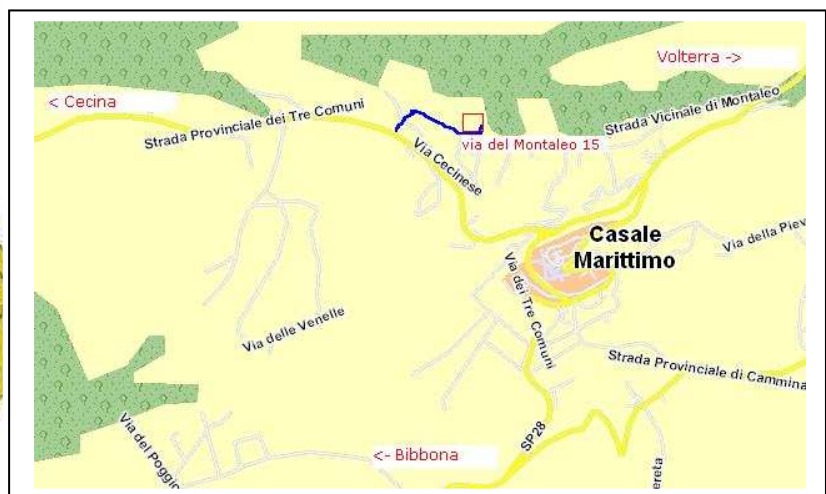
- 15% reserveringskosten vooruit te voldoen aan Menno Karres
- na betaling van de reserveringskosten ontvangt u een voucher met gegevens.
- voucher en de restsom a contant te voldoen bij aankomst aan de eigenaren.

3 De locatie en omgeving

Provincie Pisa (PI) Geografische ligging 43° 18' NB, 10° 37' OL Postcode 56040

Casale Marittimo is een gemeente in de Italiaanse provincie Pisa (regio Toscane) en telt 1011 inwoners (31-12-2004). De oppervlakte bedraagt 14,3 km², de bevolkingsdichtheid is 71 inwoners per km² (vergelijk met Nederland 395 inwoners per km²). Casale Marittimo telt ongeveer 450 huishoudens (in de zomer wel een paar duizend meer...). Hoogte 214 m boven zeeniveau, en een stevige klim als je op de fiets komt.

Afstand vanaf:	KM
Amsterdam	1420
Groningen	1467
Maastricht	1203
Nijmegen	1297
Utrecht	1386
Rotterdam	1358
Afstand van de woning naar	
Het dichtst bijzijnde strand!	10
Casale Marittimo (dorpje)	2
Cecina (supermarkt)	6
Pisa (luchthaven!)	60
Volterra	30
Siena	80
Rome	280
Het zwembad (8x14 meter)	0 kilometer



In de buurt (5-10 kilometer) zijn pittoreske middeleeuwse stadjes en natuurlijk de stranden (waar u ook het lekkerste ijs vindt!). Iets verder zijn de steden Volterra, Siena, Pisa, en Lucca. Zelfs een dagtocht met de trein naar Rome is mogelijk. Het wijnoord Bolgheri is vlakbij. Wijn, tomaten en olijfolie zijn naast toerisme de belangrijkste bron van inkomsten van de streek. Vraag onze vrienden waar je lekker kunt eten, en ze zullen de reservering maken waar je bij staat. Dineren kan van goedkoop (minder dan € 10 pp) tot exquise (meer dan € 50 pp). De binnenlanden van Toscane nodigen u uit voor avontuur: te voet, op de mountainbike of met de (terrein-)auto. Bezoek steden, warmwaterbronnen en heuse geisers, uitgestrekte bossen, of Romeinse en Etruskische opgravingen.

Overige informatie:

Kaart:

De beheerders Arrigo of Fabrizio geven jullie een kaart en veel folders van bezienswaardigheden en evenementen uit de omgeving.

De weekeinden:

In de weekeinden komen er veel Italianen uit de steden naar de kust. Dan is het overal erg druk. Als je van niet druk en veel Italianen tegelijkertijd houdt, blijf dan in het weekeinde rustig thuis en ga aan het zwembad liggen of wandelen.

Als je toch in het weekeind buiten de deur wilt eten, reserveer dan bij het restaurant minimaal een dag van te voren. Wij doen dat ook als we ernaartoe reizen: we bellen een dag voor we weg gaan naar Pizzeria La Pergola.

Supermarkt:

In Cecina zitten de supermarkten die goed aangegeven staan. COOP of CONAD maakt niet veel uit. Ook open op zondagochtend. Er is ook een Lidl (en die is heel goedkoop.)

Bakker:

De bakker zit in Casale (2 minuten met de auto, 15 minuten lopen), en daar zit ook een kleine COOP en een levensmiddelenwinkelletje, en een slager. Pro Loco (soort vvv) ook op 't pleintje.

Route vanaf de villa:

Rijd met de auto terug naar beneden tot de hoofdweg. Ga linksaf. Bij de splitsing richtdoor, na 300 meter rechtsaf naar boven (richting Centro). Doorrijden en parkeren. Loop links van de kerk naar beneden tot het pleintje.

Wandelroutes rondom Casale:

Er zijn een paar leuke wandelroutes. Haal een kaartje bij de Pro Loco (soort vvv) in Casale (aan het pleintje). Ook in Guardistallo en Montescudaio. Zij hebben ook een kaart met 3 wandelingen rond Casale. Aanrader voor bewolkte dagen, en ook met kinderen goed te doen!

Wandelroute van Montaleo naar Casale:

Loop het hek uit naar links tot boven aan de berg. Direct na het laatste huis aan het geasfalteerde deel van de weg neem je een weggetje naar rechts (dit is ook een openbare weg, al zou je dat niet zeggen). Loop langs het (leegstaande) huis naar beneden, zoek je weg naar beneden tot je op een asfaltweggetje komt. Loop naar beneden, steek de grote weg over en loop aan de andere kant naar boven (tot Casale Centro). Ongeveer 30 minuten wandelen. Via de weg is korter en sneller, maar erg saai en druk. Ongeveer 15 minuten wandelen.

Stranden:

Het *dichtst bijzijnde* strand is in Cecina of Marina di Bibbona. Houd in Marina di Bibbona rechts aan (richting Pineta, het bos van pijnbomen (soort dennen). Parkeer je auto aan het eind van de zandweg en loop door het bos naar het tamelijk rustige strand, ongeveer 200 meter.

Het *leukste* strand is in Donoratico, Via Aurelia richting zuiden, voorbij het dorpje Donoratico, afslag Pianetti, dan NIET de borden volgen naar rechts, maar eigenwijs naar links, hoek om, weg uitrijden (let NIET op de verbodsborden!) zoveel mogelijk aan het einde parkeren en laat NIETS in de auto liggen. Dan langs het hek over een klein paadje naar het strand (250 meter). Er loopt daar altijd wel volk, je ziet het wel als je er bent... Op de terugweg naar huis vanaf het strand eten wij altijd ijs (en drinken cappuccino) bij het station van Donoratico (Bar Jolly) want daar kom je langs en kun je makkelijk parkeren. Denk om je parkeerschijf in Italië!

Het lekkerste ijs:

Ice Palace in Marina di Bibbona (naast klein pretpark met favoriete trampolines).

Steden:

Volterra (onze favoriete stad). Hoog gelegen, draaiende weg ernaartoe. Rij rustig. Bezoek de musea, amfitheater en thermen (speciale entreekaartjes zodat je wat geld bespaard).

San Gimignano (na Volterra op nr 2.). Te combineren met dagtocht Volterra. Bijzonder stadje met torentjes, en de wereldkampioenijsmaker. Het beste ijs ter wereld, echt waar.

Sienna. Reken op 1½ uur rijden, en een prachtige stad (hele dag voor uittrekken).

Lucca. Ongeveer 1½ uur rijden. Fantastisch mooie stad (halve dag kan, hele is leuker).

Rome. Volgens sommigen goed te doen met de trein. Wij hebben dat nooit geprobeerd...

Pisa. Klein uur rijden. Moet je een keer gezien hebben. Eventueel snel doorrijden naar Lucca.

Markt:

In Cecina op dinsdag. Heel groot en druk en soms vol landgenoten. Het is een vorm van crowd-surfen. Wij doen dat 1 keer per twee jaar, en kopen er prullen uit China.

Restaurants:

Slecht eten is in Toscane vrijwel onmogelijk. In de buurt zijn heel veel restaurants, alleen in Casale al 5. Ze zijn 's zomers altijd open, maar ALTIJD EVEN RESERVEREN ! ! !). Onze vrienden helpen je hierbij graag. Hier zijn onze favoriete eetgelegenheden:

> Pizzeria La Pergola Casale Marittimo (in het stadje zelf)
0586 652047 www.lapergolacasale.altervista.org Altijd druk! De beste en dichtbij, bespreken we meestal voor als we aankomen (want geen zin om te koken!). Bel Giuliano de dag voordat je weggaat zodat je bij hun kunt eten als je aankomt. Hij spreekt Engels.

> Osteria de Messeri Bibbona (in het middeleeuwse dorpje, zie foto) +39 0586 671946
Doe Andrea en de rest van de familie de groeten van ons...



> L'orto Etrusco Bibbona (in het middeleeuwse dorpje, achteraan)
0586 671078 Lekker gek, goedkoop en druk. Apart. Leer eerst tellen in het Italiaans...

> Ombra della sera Volterra
Als je 's morgens in Volterra aankomt, meteen even langslopen om te reserveren voor de lunch of diner. Goede pizza en pasta, en niet duur.

> Heel veel restaurants in **Cecina** (bijvoorbeeld PIZZERIA CAFFE' MARCONI 24. Pizzeria Agua Caffe' Marconi 24. 57023 Cecina (LI). 24, VIALE MARCONI GUGLIELMO. tel: 0586 681506) en **Bolgheri**. In het seizoen altijd reserveren!

Diversen:

Er zijn vaak 's avonds feesten in Casale, Guardistallo of Montescudaio. Erg leuk, soms met concerten, circus, theater, oude ambachten en/of (al dan niet gratis) eten. Begint meestal iets later dan staat aangegeven... en erg leuk ook voor de kinderen (het wordt wel laat).

Links naar websites die je thuis kunt bekijken:

Interessante kopermijn met museum, en een verlaten middeleeuwse mijnwerkersstad boven op de berg (waar nog steeds een mijn is) <http://www.parchivaldicornia.it/index.php?lang=eng>



of anders:



www.karres.nl

<http://www.zoover.nl/italie/toscane/casale-marittimo>

4 De foto's



zwembad



Casale (komende vanuit Bibbona)



uitzicht op zee, spectaculaire zonsondergang





bagno_trilocali



camera_app_1



camera_app_2



camera_app_3



camera_app_4



camera_appart_2



camerina_app_1



camerina app_4



camerina_app_3



cucina soggiorno_app_2



cucina_app_1



cucina_app_5



cucina_sogg_app_2



cucina_soggiorno_app_2



cucine trilocali



entrata_app_4



entrata_app_3



fuori_ante_piscina



Golfo di Barati



Romeinse weg bij Casale

5. De route

Neem je tomtom en een kaart (ANWB) mee....
Denk aan je autobahn vignet voor Zwitserland! (kun je ook aan de grens kopen)

Vergeet niet de e-mail te printen en mee te nemen. Daarop staan alle belangrijke telefoonnummers en details over je verblijf!

Wij rijden vanuit Hilversum over Nijmegen-Koblenz, maar vanuit Drenthe zou ik de (tamelijk) nieuwe snelweg over Meppen (DLD) nemen, en dan via Essen, Keulen, Frankfurt naar Basel. Dan via Luzern, Gotthard, Chiasso naar Milano. Daar Bologna aanhouden (A1). Vóór Parma is een afslag naar Parma Ovest/ La Spezia. Die afslag heb ik al 2 keer gemist... slecht aangegeven en ook moe! Neem de afslag wel... Dan richting Pisa Livorno, en dan doorrijden richting Grosseto. De snelweg stopt in Rosignano, en daar rijd je door op de grote weg Livorno Grosseto richting ROME en richting Cecina. Neem de afslag Cecina Centro. Onderaan de afslag rechts (Centro) aanhouden, dan kom je op een grote rotonde met aan je rechterhand het ziekenhuis. Die rotonde rijd je ongeveer half rond, bordje volgen Casale. Volgende rotonde rechtdoor. Na ongeveer 400 m op de kruising links (Casale staat aangegeven). Deze weg ongeveer 5 kilometer volgen richting Casale. Als je bovenaan weer naar beneden gaat rijden moet je opletten. Aan de linkerkant van de weg staan namelijk glasbakken, en daarachter zit een weggetje linksaf (Via del Montaleo) stijl omhoog. Rijd voorzichtig naar boven en stop voor het hek van nummer 15. Bel daar Arrigo, die in ongeveer 10 minuten arriveert. Hij geeft jullie dan de sleutels, beddengoed, etc. Doe hem de groeten van ons, geef hem de voucher en betaal direct bij hem.

`avonds aan het zwembad genieten van de zonsondergang...



oude vulkanen bij Lardarello



Toscane Al Pino

Wellness in stijl in de Toscaanse heuvels

Website: www.casalealpino.com (je mag ook rechtstreeks boeken, hoor...)

Zon
Zee
Rust
Vriendelijke mensen

De keuze (iedere dag weer) om ofwel

- iets te gaan doen, ondernemen, bezichtigen, actief
- juist niets te doen, aan het zwembad te vertoeven, met hooguit een paar andere gasten die net die dag ook niets wilden gaan doen...
- een beetje van allebei...

Net als Montaleo zijn het ook hier vrienden (Fabrizio Lopez) die een prachtige vakantievilla hebben in Toscane. Het onlangs geheel gerenoveerd landhuis met diverse appartementen heeft een zonnig gelegen zwembad. **Voor algemene informatie over de streek, restaurants, stranden, steden en bezienswaardigheden kijk je bij Montaleo.**

1 Het huis
2 De appartementen
3 De omgeving
4 De foto's
5 De route

1 Het huis

De villa biedt ruimte aan 5 appartementen, drie op de begane grond en twee op de eerste verdieping. Ook is er een aparte slaapkamer voor 2 personen met eigen badkamer.

De villa heeft een groot zwembad met buitendouche en terrassen die door de eigenaren worden schoon gemaakt en is omgeven door (nog kleine) struiken en cipressen. Het terrein is ongeveer 2000 m² groot, en maximaal zijn er zo'n 25 gasten (meestal met kinderen).

Alles is in 2007 onder architectuur verbouwd. De kleuren zijn prachtig en de afwerking stijlvol. Zowel interieur als buitenruimte zijn van zeer hoog niveau. Hier is veel in geïnvesteerd.

De muren van het huis zijn erg dik, en binnen is het dus lekker koel in de zomer. De woningen hebben een tegelvloer, ideaal in de vakantie en ook weer lekker koel. Er is airconditioning, pure luxe, maar niet hard nodig (extra kosten en belastend voor het milieu). Elke woning heeft een TV met veel kanalen. Er is een wasmachine.

2 De appartementen

A 1 (4 personen)

Begane grond, 2 kamers, 47 m², slaapkamer (tweepersoonsbed), woonkeuken met slaapbank, douche/wc. Koele tegelvloer, stijlvol ingericht. Eigen terras. Dit appartement wordt niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com

A 2 (4 personen)

Begane grond, 2 kamers, 45 m², slaapkamer (tweepersoonsbed), woonkeuken met slaapbank, douche/wc. Koele tegelvloer, smaakvol ingericht. Eigen terras.

A 3 (4 personen)

Etage, 2 kamers, 41 m², slaapkamer (tweepersoonsbed), woonkeuken met slaapbank, douche/wc. Koele tegelvloer, smaakvol ingericht. Eigen terras.

A 4 (6 personen)

Etage, 52 m², 2 slaapkamers (1 x tweepersoonsbed, 2 x éénpersoons stapelbed), woonkeuken met slaapbank, douche/wc. Koele tegelvloer, smaakvol ingericht. Eigen terras. Dit appartement wordt niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com

A 5 (2 personen)

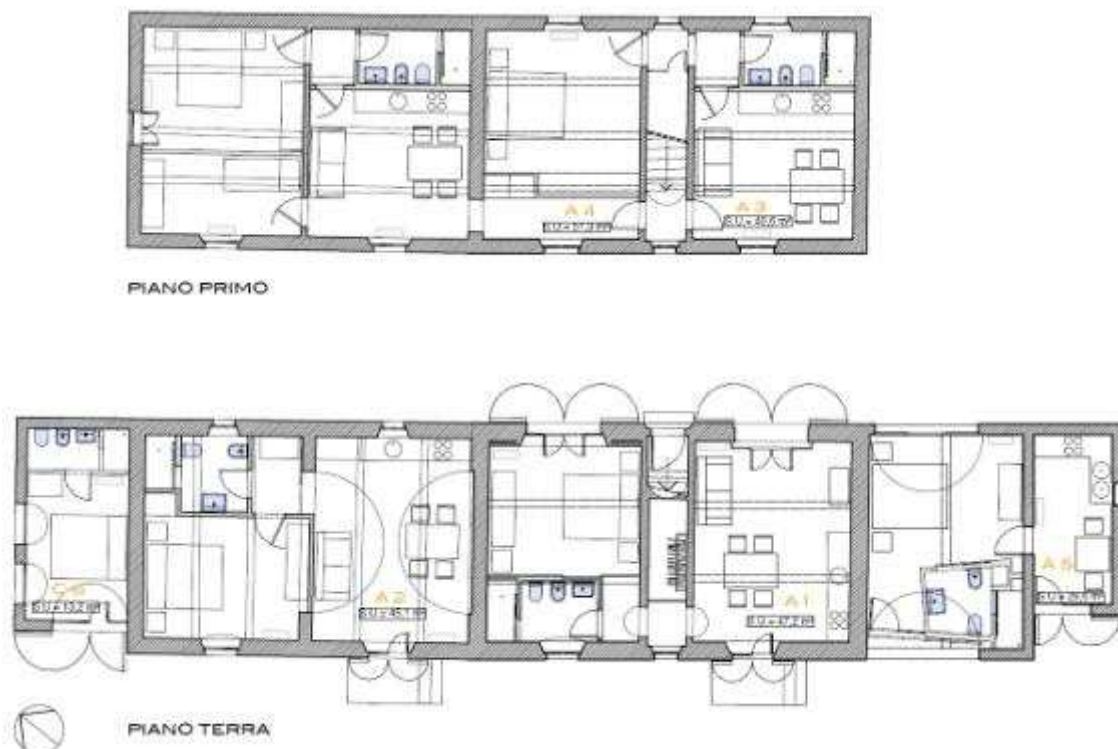
Begane grond, 2 kamers, 30 m², slaapkamer (tweepersoonsbed), woonkeuken, douche/wc. Koele tegelvloer, smaakvol ingericht. Eigen terras. Dit appartement wordt niet door ons verhuurd, maar via www.interchalet.com

C 6 (kamer voor 2 personen)

Begane grond, 13 m², eigen ingang over terras, 1 slaapkamer (tweepersoonsbed), douche/wc. Koele tegelvloer, smaakvol ingericht. Eigen terras.

Handdoeken en beddengoed zelf mee te brengen, maar kunnen ook gehuurd worden!

Plattegrond:



Prijzen:

Waarom op een camping staat als je voor hetzelfde geld een appartement in een kleinschalige villa, met privé zwembad kunt krijgen?

Boekingen van zaterdag tot zaterdag (aankomst vanaf 1600 uur en vertrek voor 1000uur).

Al Pino	2012		A2	A3			Kamer C6
			parterre	verdieping			parterre
25 februari 2012	26 mei 2012		€ 290,00	€ 290,00			€ 160,00
26 mei 2012	9 juni 2012		€ 380,00	€ 380,00			€ 250,00
9 juni 2012	30 juni 2012		€ 480,00	€ 480,00			€ 270,00
30 juni 2012	28 juli 2012		€ 590,00	€ 590,00			€ 300,00
28 juli 2012	25 augustus 2012		€ 740,00	€ 740,00			€ 470,00
25 augustus 2012	1 september 2012		€ 480,00	€ 480,00			€ 300,00
1 september 2012	15 september 2012		€ 380,00	€ 380,00			€ 250,00
15 september 2012	27 oktober 2012		€ 290,00	€ 290,00			€ 160,00
	personen		4	4			2
extra:		alle woningen					
Airconditioning		€ 50,00					
lakens en handdoeken per persoon		€ 15,00					
kinderbed		€ 30,00					
wasmachine per wasbeurt		€ 2,00					
Al Pino: geen huisdieren !							

Handdoeken en beddengoed zelf mee te brengen, maar kunnen ook gehuurd worden!

- Tussen 1 november en 1 mei is het zwembad leeg!

KORTING: Bij 3 weken of langer krijgt u 10% korting!
Aanbod geldt alleen bij boeking via www.karres.nl/wellness

Boeken via e-mail of telefonisch. U ontvangt per e-mail een bevestiging van uw aanvraag.

Betaling

- 15% reserveringskosten vooruit te voldoen aan Menno Karres
- na betaling van de reserveringskosten ontvangt u een voucher met gegevens.
- voucher en de restsom a contant te voldoen bij aankomst aan de eigenaren.

3 de omgeving

De meeste informatie komt overeen met de omgeving van Montaleo.

Al Pino bevindt zich aan de weg tussen Cecina en Volterra, op ongeveer 6 kilometer van de kust. Het kruispunt is onlangs verlegd, zodat het huis wat verder van de weg is komen te liggen. Op 100 meter van het huis is een wellness park gelegen, waar ook sauna's, massages en zwembaden zijn. De eigenaar heeft ervoor gezorgd dat u daar ook verwend kunt worden. Net wat u wilt. Wij gaan liever eten in één van de erg leuke restaurantjes in de buurt.

Al Pino is zeer geschikt voor gezinnen met kinderen. Het zwembad, de kinderen van andere gasten en de stranden zullen hun aanspreken. De zee is dichtbij, vrije stranden met zand liggen op u te wachten en zijn ongeveer 10 minuten rijden. De markt in Cecina (zaterdag) is een vorm van crowd-surfen. Wij doen dat 1 keer per twee jaar, en kopen er prullen uit China.

In de buurt (5-10 kilometer) zijn pittoreske middeleeuwse stadjes en natuurlijk het strand (waar u ook het lekkerste ijs vindt!). Iets verder zijn de steden Volterra, Siena, Pisa, en Lucca. Zelfs een dagtocht met de trein naar Rome is mogelijk. Het wijnoord Bolgheri is vlakbij. Wijn, tomaten en olijfolie zijn naast toerisme de belangrijkste bron van inkomsten van de streek. Dineren kan van goedkoop (minder dan € 10 pp) tot exquisite (meer dan € 50 pp). De binnenlanden van Toscane nodigen u uit voor avontuur: te voet, op de mountainbike of met de (terrein-)auto. Bezoek steden, warmwaterbronnen en heuse geisers, uitgestrekte bossen, of Romeinse en Etruskische opgravingen.

4 de foto's





Deze foto is genomen in 2008, inmiddels is de begroeiing veel dichter en mooier.





Geisers bij Lardarello (niet op slippers proberen)

5 De route:

Neem je tomtom en een kaart (ANWB) mee....

Denk aan je autobahn vignet voor Zwitserland! (kun je ook aan de grens kopen)

Vergeet niet de e-mail te printen en mee te nemen. Daarop staan alle belangrijke telefoonnummers en details over je verblijf!

Basel - Luzern - Milano - richting Bologna A1, afslag Parma Ovest/La Spezia A15, daarna A12 snelweg La Spezia - Pisa - Livorno - afslag (einde tolweg) Rosignano. Neem de grote weg Livorno Grosseto richting ROME.

Afslag Cecina Centro, volg de weg richting Volterra. Na ongeveer 6 km bij de kruising naar Riparbella NIET linksaf slaan, maar ongeveer 25 meter doorrijden en dan schuin naar links. (Dit is een beetje rare afslag, let op voor tegenligger!) Het huis staat na 50 m verderop links.

De eigenaar (Fabrizio of zijn vrouw) geeft jullie dan de sleutels, beddengoed, etc. Doe hem de groeten van ons, geef hem de voucher en betaal direct als je aankomt bij hem (contant).

Frankrijk La Source de Castagnols - Laat je verwennen in de Cévennes -

Wellness Hotel en B&B in de Cévennes
Website: www.source.castagnols.com



Onze goede vrienden Henk Jan & Marjoleine Spruijt hebben van een ruïne in de Cévennes een paradijs gemaakt. Een afgelegen paradijs, op een berg, ver van de bewoonde wereld, dicht bij de natuur. Ongeveer 1000 kilometer vanaf Utrecht. Ideaal voor een actieve korte vakantie van 3 tot 5 dagen. Bezoek de Mont Lozere of de Gorges du Tarn.

Prijzen vanaf € 64 per nacht voor een prachtige authentieke kamer, en € 23,50 voor een diner. Of Chambres d'hôtes vanaf € 74 per nacht.

Wij hebben hier heerlijk gegeten (!!!), gewandeld, bewonderd, fijne gesprekken gehad met authentieke mensen, de schitterende sterrenhemel bewonderd en een wens gedaan bij de vallende exemplaren. We hebben geluisterd naar de stilte die we hier in Nederland zo missen. In het voorjaar is het er prachtig en rustig. De zomer is meestal al snel vol, maar bel ze gewoon op. Ze spreken (nu nog) Nederlands.

Tip:
Mountainbike is daar echt bergbikkelen!

Henk Jan & Marjoleine Spruijt en hun kinderen Bas & Sara
Castagnols
48220 Vialas (Frankrijk)
T. 0033 (0)4 66 41 05 79
E. info@castagnols.com

Meer informatie vindt u op de website www.source.castagnols.com